GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT BERAIN SOUS SANVIGNES 71300

Maison Saint-Berain-sous-Sanvignes

SAINT BERAIN SOUS SANVIGNES 71300

210 000 € *

* 210 000 € honoraires inclus
200 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARAY LE MONIAL

5 rue paul cazin
71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

Maison Saint-Berain-sous-Sanvignes

Dans un quartier calme de Saint-Berain-sous-Sanvignes, cette propriété de 188 m² construite en 2004, répartie sur deux niveaux , offre de beaux volumes et un cadre de vie agréable.

Elle se compose au rez-de-chaussée de d'une cuisine équipées ouvertes sur salon-séjour, de trois chambres, d'une salle de bain.
Au sous-sol, vous découvrirez deux chambres, une cuisine, un séjour ainsi qu'une salle d'eau.

Une dépendance vient compléter ce bien.

Le tout est édifié sur un terrain entièrement clos de 1108 m2 , idéal pour profiter de l'extérieur en toute tranquillité.
Ce bien conviendra parfaitement à des personnes en quête d'un logement spacieux dans un environnement paisible. Propriété très bien isolée, panneaux solaires, Chauffage électrique au sol.

Contactez nous dès maintenant pour visiter.

187.42 m²	7 pièce(s)	5 chambres	2 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2003
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	pompeChaleur
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	60 kWh/m2 par an
Conso Energ	138 kWh/m2 par an
Surface terrain	1108 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1970€ et 2720€

Photos du bien