



## Appartement T2 - Isle sur la Sorgue partage des eaux

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

**262 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'ISLE SUR  
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue  
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

**0490214380**

## Appartement T2 - Isle sur la Sorgue partage des eaux

A VENDRE A L'ISLE SUR LA SORGUE - Quartier du partage des eaux

Dans une petite copropriété de deux logements, en cours de numérotation, découvrez ce sympathique appartement en plain pied de 57 m<sup>2</sup>, de type 2

Le bien dispose également d'une terrasse avec bassin d'agrément, d'un jardin et parking.

Construction de 2007, vide sanitaire, tout à l'égout, gaz de ville

DPE : D-D

À deux pas du quartier résidentiel du partage des eaux

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Pour tout renseignement complémentaire contactez Jean-Marc Villette 06 14 10 17 35  
Agent commercial E.I 934 642 786

57 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	1
Distance Commerces	2 km
Distance Train	5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	171 kWh/m2 par an
Conso Energ	184.9 kWh/m2 par an
Surface terrain	100 m2

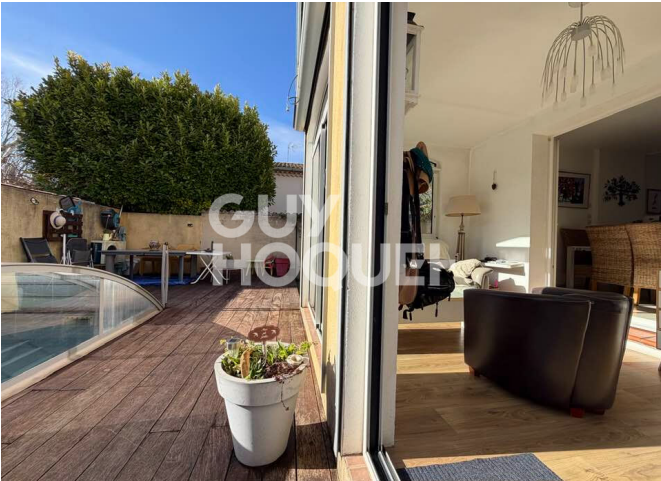
## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1030€ au 01/01/2021

Photos du bien



**JEAN-MARC  
VILLETTE**  
GÉRANT

**GUY  
HOQUET**  
L'ISLE SUR LA SORGUE



06.14.10.17.35 / 04.90.21.43.80



ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM



AVENUE JULIEN GUIGUE  
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

**L'IMMOBILIER GARANTI**

**GUY  
HOQUET**

