



BOULOGNE BILLANCOURT : SPACIEUX 3 PIECES AVEC BALCON

BOULOGNE BILLANCOURT 92100

705 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

BOULOGNE BILLANCOURT : SPACIEUX 3 PIECES AVEC BALCON

Entre les métros MARCEL SEMBAT (Ligne 9) et PONT DE SAINT-CLOUD (Ligne 10), nous vous présentons ce spacieux 3 pièces de 78.70m².

Situé en étage avec ascenseur l'appartement comprend : un séjour de 36m² donnant sur une terrasse de 7m², une cuisine équipée et aménagée, deux chambres , une salle d'eau et un wc séparé.

Appartement traversant, double exposition EST / OUEST.

DPE D

Une cave est vendue avec le bien.

Des emplacements de parking , au sein de la copropriété, sont mis à disposition des résidents
A proximité immédiate des transports et commerces.

78.7 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	8
Charges forfaitaires	275 €
Prestations / charges	275/mois
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	3200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	36.48 m2
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	152 kWh/m2 par an
Conso Energ	157 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



