



Maison Marmande avec piscine

MARMANDE 47200

291 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison Marmande avec piscine

Située dans un quartier recherché et paisible proche de toutes les commodités venez découvrir cette jolie maison

Belle pièce de vie avec cheminée , grande cuisine familiale, 4 chambres, salle d'eau, salle de bains et piscine font partis des nombreux atouts qu'elle vous propose....

A découvrir dans votre agence Guy HOQUET au prix de 291 500 euros, honoraires à la charge du vendeur
Contactez nous pour une visite au 05.53.64.36.36 en demandant la référence 5967

145 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Surface séjour

35 m²

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Piscine	Oui
Date ERP	2026-04-02 21:33:03
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	146 kWh/m2 par an
Conso Energ	244 kWh/m2 par an
Surface terrain	898 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3080€ et 4180€

Photos du bien



