



Appartement Saint Denis 3 pièce(s) 64.20 m2

SAINT DENIS 97400

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Appartement Saint Denis 3 pièce(s) 64.20 m2

magnifique t3 en duplex de 65 m² environ sur jardins de la plage , bas de la rivière; 28 rue de l'abattoir à saint denis

deux chambres de 13.30 m² et 10.60 m², une salle d'eau, une salle de bains

parking en sous sol.

grande varangue vue montagne

disponible et libre de toute occupation à la mi novembre 2026.

Pas de procédure en cours

Charges de copropriété: 1900 par an environ

Taxe foncière: 1798 euros .

Négociable.

prix de commercialisation: 210 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

64.2 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	30
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	205
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



