



Appartement Ivry 1 pièce(s) 36.62 m2

Vitry-sur-Seine 94400

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

Appartement Ivry 1 pièce(s) 36.62 m2

À vendre : Charmant appartement à Ivry-sur-Seine, idéal pour une personne seule ou un jeune couple. Situé au premier étage avec ascenseur, ce bien de 36,62 m² offre une pièce spacieuse et lumineuse.

Profitez de la proximité des transports avec le tramway T9 à seulement 5 minutes à pied. Les bus et commerces tels que Tang Frères et Franprix sont également accessibles à pied.

Les écoles, dont le Lycée technologique Fernand Léger et l'École élémentaire Rosa Parks, se trouvent à quelques minutes à pied. Pour vos moments de détente, découvrez les parcs comme le Square des Acacias à 3 minutes à pied.

Ne manquez pas cette opportunité au prix attractif de 230 000 €. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

36.62 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

| | |
|--|-------------------------------|
| Conso Energ | 126 kWh/m ² par an |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Etage | 1 |
| Dernier étage | Non |
| Nombre étages | 5 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Mode Chauffage | Électrique |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 1998 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Nb Lots Copropriété | 2 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |

Photos du bien

