



## Appartement Rueil Malmaison 4 pièce(s)

RUEIL MALMAISON 92500

**2 061 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 319 € / mois

Dépôt de garantie : 1741.78 €

**Guy HOQUET STAINS**

4 Rue Jean Durand  
93240 Stains

**01 58 69 00 53**

## Appartement Rueil Malmaison 4 pièce(s)

SANS FRAIS DE LOCATION ? Honoraires d'agence à la charge du bailleur

GUY HOQUET STAINS vous propose à la location un bel appartement 4 pièces avec chauffage collectif, situé à Rueil Malmaison comprenant : Entrée, séjour, cuisine ouverte et aménagée, trois chambres, wc, buanderie, une salle de bain , salle d'eau, balcon.

Le bien dispose également de deux stationnements privés, et d'une cave.

Vous êtes intéressés ? LOCATION sous conditions - Les dossiers seront demandés avant les visites pour vérification de la solvabilité. (CDD, intérimaires, garantie visale acceptés)

104.63 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 5

Provision sur charges	319 €
Dépôt de garantie	1741.78 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	88 kWh/m2 par an
Conso Energ	96 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1160€

Photos du bien



