



Projection d'aménagement extérieur réalisée à titre d'illustration – visuel non contractuel

Maison d'architecte à Soppe-le-Bas

SOPPE LE BAS 68780

399 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Maison d'architecte à Soppe-le-Bas

Maison d'architecte contemporaine à finaliser sur 9,06 ares à Soppe-le-Bas

À Soppe-le-Bas, découvrez cette maison d'architecte contemporaine offrant de beaux volumes et une luminosité exceptionnelle, implantée sur un terrain de 9,06 ares.

Elle développe environ 150 m² habitables, complétés par un espace semi enterré d'environ 54 m² accessible depuis le séjour, portant la surface utile totale à plus de 200 m².

Le rez-de-chaussée propose une vaste pièce de vie d'environ 40 m² avec belle hauteur sous plafond, une cuisine ouverte, une salle d'eau, un WC indépendant et un garage double.

L'espace complémentaire de 54 m² offre de multiples possibilités : salle de détente, bureau, loisirs, sport ou pièce de vie supplémentaire.

À l'étage, vous trouverez trois chambres, dont une suite parentale d'environ 37 m², ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Des travaux restent nécessaires, laissant une belle liberté de personnalisation. Le terrain de 9,06 ares offre un beau potentiel d'aménagement extérieur.

Bien rare, idéal pour les amateurs d'architecture contemporaine et de projets uniques.

Prix : 399 500 € HAI -Contact : Guy Hoquet Cernay - Référence : 2637

200 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	5 km
Distance Train	14 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	13 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2018
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Triple Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Poêle de masse
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	906 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



