



## Terrain Créances 1346 m2

CREANCES 50710

**73 865 € \***

\* 73 865 € honoraires inclus

68 365 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.05% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LESSAY**

22 B Place Saint-Cloud

50430 Lessay

**0233179710**

## Terrain Créances 1346 m2

Guy Hoquet Lessay vous propose en EXCLUSIVITE ce terrain constructible d'environ 1346 m<sup>2</sup> situé à proximité des commodités.

Le terrain est viabilisé en électricité.

Raccordement au tout à l'égout en bord de route.

73 865€ Honoraires : 8.05% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (68 365€ Hors honoraires).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

**1346 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

0.5 km

---

|                |       |
|----------------|-------|
| Distance Train | 30 km |
|----------------|-------|

|             |       |
|-------------|-------|
| Accès Ecole | 2 min |
|-------------|-------|

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

