



MAISON À LOUER DE 7 PIÈCES DE 160,00 M²

Reims 51100

1 430 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 1400 € Honoraires

charges locataires: 1745.15 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 475.95 € TTC.

**Guy HOQUET
TINQUEUX**

15 Avenue Bonaparte
51430 Tinquex

03 26 03 25 07

MAISON À LOUER DE 7 PIÈCES DE 160,00 M²

Découvrez cette maison spacieuse dans le quartier de la Lézardière à Reims. Cette propriété offre cinq chambres lumineuses ainsi qu'un charmant jardin, parfaits pour accueillir votre famille.

Profitez de la proximité des commodités avec des commerces et des écoles à quelques minutes à pieds de la maison. Le transport est également très accessible avec la gare Franchet d'Esperey et le tramway à proximité.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre agréable et pratique.

Contactez-nous pour plus d'informations.

160 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	1400
Provision sur charges	30
Conso Energ	241 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1980
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	823 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3480€ et 4740€ au 01/01/2021

Photos du bien



