



Appartement Tours 2 pièce(s) 39.25 m2

TOURS 37100

655 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 115 € / mois

Dépôt de garantie : 540 € Honoraires

charges locataires: 431 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 117 € TTC.

Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

m2

Appartement Tours 2 pièce(s) 39.25

Disponibilité prochaine pour cet appartement avec terrasse situé au rez de chaussée d'une résidence récente.

Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC séparés.

Loyer : 540 €

Charges : 115 €. Elles comprennent le chauffage et l'eau chaude, l'entretien des parties communes et des espaces verts ainsi que la taxe d'enlèvements des ordures ménagères.

Dépôt de garantie : 540 €

Honoraires de location : 431 € dont 117 € pour l'état des lieux.

39.25 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

115 €

Dépôt de garantie	540 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2026-04-03 13:38:06
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	99 kWh/m2 par an
Conso Energ	107 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

