Votre fiche bien Achat à MONTIGNY LES VESOUL 70000

Maison

MONTIGNY LES VESOUL 70000

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison

Exclusivité Guy Hoquet Vesoul

Située au coeur du secteur historique de l'Abbaye à Montigny-lès-Vesoul, cette ancienne Maison des Abbés, chargée d'histoire, offre un bien rare au fort potentiel.

Développant environ 250 m², cette bâtisse en pierre se compose :

d'une partie habitable d'environ 80 m² (ancienne zone habitation/bureau avec chauffage électrique) et de vastes volumes à rénover (caves voûtées, plateaux, dépendances)

L'ensemble séduit par son cachet authentique :
murs en pierre
escalier ancien
volumes généreux
cour intérieure privative
De nombreux projets sont envisageables :
résidence principale avec extension
division en plusieurs logements
projet patrimonial ou investissement
Situé en secteur patrimonial (zone Abbaye / bâtiment classé), les travaux devront respecter la réglementation en vigueur.
Surface totale : env. 250 m²

Partie habitable : env. 80 m²
Cour intérieure
Travaux à prévoir
Prix : 129 000 € (honoraires inclus) Non soumis au DPE

250 m² | 7 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	335 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien