



## Proche gare - Appartement rénové 1 chambre

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

**400 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 360 € Honoraires

charges locataires: 276.76 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 75.48 €

TTC.

Guy HOQUET  
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

## Proche gare - Appartement rénové 1 chambre

Situé en centre ville de VERNEUIL, au 2ème étage, appartement d'environ 26m<sup>2</sup> composé d'une pièce de vie avec coin cuisine aménagée, une chambre, une salle d'eau avec WC.

Chauffage électrique

Double vitrage PVC

Eau compris dans les charges

25.16 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges 40 €

Dépôt de garantie	360 €
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2026-04-07 19:30:57
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	105.3 kWh/m2 par an
Conso Energ	200.1 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

