



MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 180,00 M²

Montville 76710

449 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 180,00 M²

À vendre à Montville, en lisière de forêt cette magnifique maison de 180 m² offre un cadre de vie idéal pour les familles. En effet elle allie confort et espace à deux pas des commerces et transports. Elle est composée au rez de chaussée d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un grand séjour salon, de wc, d'une salle de bains et d'une chambre avec dressing. A l'étage une grande pièce palière pouvant servir de bureau dessert 3 chambres avec dressing dont une suite parentale avec salle de douche et dressing.

Sous-sol total composé d'une partie garage, une buanderie et une pièce de isolée et chauffée pouvant servir de stockage, bureau ou autre.

Chauffage électrique et poêle à granules.

Située à proximité des commodités, vous trouverez l'Intermarché à seulement 2 minutes en voiture et l'École maternelle Jeanne Pincepré à 6 minutes à pied.

Pour vos déplacements, la gare de Montville est accessible en 12 minutes à pied, facilitant vos trajets quotidiens.

Ne manquez pas cette opportunité à 449 000 € pour vivre dans un environnement paisible avec toutes les commodités à portée de main. Contactez-nous au 06 59 52 51 78 pour plus d'informations. Bien proposé par Amélie ANEST, agent commercial(524798733). Bien proposé par Amélie ANEST, agent commercial(524798733).

180 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2009
Salle(s) de bains	2
WC	2
Surface terrain	900 m ²

Photos du bien



