



Appartement 3 pièce(s) centre-ville d'Orthez

ORTHEZ 64300

112 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement 3 pièce(s) centre-ville d'Orthez

Exclusivité GUY HOQUET L'IMMOBILIER.

Proches de toutes les commodités à pieds.

Situé au premier étage d'une petite copropriété, ce joli appartement T3 entièrement rénové avec goût n'attend que vous.

À visiter sans tarder !

Pour plus d'informations n'hésitez pas à contacter votre agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER à Orthez.

65.04 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

.

Charges annuelles (ALUR)	940 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-10-22 15:03:51
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	90 kWh/m2 par an
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 840€ et 1190€

Photos du bien

