



## SAINT QUAY PORTRIEUX : A VENDRE MAISON EN PIERRE!

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

**238 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
QUAY PORTRIEUX**

78 boulevard du Marechal Foch  
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

**0296652020**

## SAINT QUAY PORTRIEUX : A VENDRE MAISON EN PIERRE!

Située au calme cette charmante maison en pierre offre au rez de chaussée une cuisine équipée ouverte sur une pièce de vie avec accès véranda exposée au Sud. A l'étage : deux chambres, buanderie et salle d'eau avec WC. Jardin clos bien exposé et aménagé.

80 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Distance Commerces

2 km

Distance Train	20 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1981
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert

Date ERP

2026-04-07 14:14:52

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

86 kWh/m2 par an

Surface terrain

170 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





