



CLAMART

CLAMART 92140

1 523 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 190 € / mois

Dépôt de garantie : 1333.02 € Honoraires

charges locataires: 866.35 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 173.5 €

TTC.

Guy HOQUET CLAMART182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart**0146447561**

CLAMART

Place de la gare de Clamart à 7 mn de Montparnasse. Appartement en hauteur avec jolie vue donnant sur cour intérieure dans résidence récente offrant de belles prestations. Comprenant entrée, pièce à vivre donnant sur terrasse, cuisine ouverte aménagée et équipée (plaque, four, hotte, lave vaisselle et réfrigérateur), deux chambres, salle de bains, wc séparé, parking. Chauffage et eau collectifs. Assurance loyer impayé. Pour les visites, merci de nous adresser votre dossier complet ceux-ci seront étudié.

57.26 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 5

Dernier étage Non

Accès Gare	1 min
Provision sur charges	190 €
Dépôt de garantie	1333.02 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	25.05 m2
Jardin	Non
Année construction	2020
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Nombre de terrasse	1
Digicode	Oui
Date ERP	2026-02-20 20:04:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	77 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



