



SAINT PIERRE - IMMEUBLE D'ENVIRON 92M² COMPRENANT 3 LOGEMENTS

Amiens 80000

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

SAINT PIERRE - IMMEUBLE D'ENVIRON 92M² COMPRENANT 3 LOGEMENTS

L'agence Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous proposer à la vente un immeuble de rapport d'environ 92m² comprenant trois appartements. Il constitue un excellent choix pour un placement locatif et se situe dans le quartier Saint-Pierre, à proximité du parc et de la gare.

Il se compose comme suit :

Rez-de-chaussée : un appartement de type 2

Premier étage : un appartement de type 2

Deuxième étage : un appartement de type 2

Le tout est complété par une cave.

Potentiel locatif : 1725€/mois.

LES ATOUTS : PROCHE CENTRE-VILLE / IDÉAL INVESTISSEURS / PROCHE DE TOUTE COMMODITÉ

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Merci de nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires.

92 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	315 kWh\m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 1000€ au 01/01/2023

Photos du bien



