



Appartement Neuf 3 pièces à vendre à Marrakech, secteur Victor Hugo

Marrakech 40000

148 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH**

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

00212524446423

Appartement Neuf 3 pièces à vendre à Marrakech, secteur Victor Hugo

À vendre, appartement de 3 pièces livrée en Décembre 2026, situé au 2ème étage d'un immeuble de 3 étages dans le secteur Victor Hugo à Marrakech, Maroc.

Ce bien d'une surface de 79 m² comprend 2 chambres, une cuisine américaine aménagée et équipée, ainsi que 2 salles de bain. L'appartement est calme et dispose d'un ballon électrique pour l'eau chaude. Il est également équipé de la climatisation et bénéficie d'un garage fermé pour le stationnement. La résidence est sécurisée avec un gardien. La connexion internet est facilitée grâce à la disponibilité de l'ADSL et de la fibre optique. Proche de plusieurs établissements scolaires tels que le Lycée Victor Hugo. De nombreux commerces et services sont accessibles à proximité, notamment des boulangeries, pharmacies, restaurants et un hôpital. Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH au prix de 1 500 000 dhs.

79 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Salle(s) de bains	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	79 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





