



## CLAMART

Clamart 92140

**1 026 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 225 € / mois

Dépôt de garantie : 800.8 € Honoraires

charges locataires: 841.98 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 168.62 €

TTC.

**Guy HOQUET CLAMART**

182 Avenue Jean Jaurès  
92140 Clamart

**0146447561**

## CLAMART

Proche de la gare, appartement traversant, en bon état compte 3 pièces, comprenant une cuisine indépendante aménagée, un salon - salle à manger, une chambre (possibilité 2) . Il est également pourvu d'une salle de bain et d'un WC, une cave, Chauffage et eau collectif.

Conditions de location :

Assurance loyers impayés

Dossier complet requis avant visite (dont les 2 derniers avis d'imposition)

Dispositif LOC'AVANTAGE NIVEAU 2 plafonds de ressources :

Personne seule : 32 463€

Couple : 48 521 €

Couple avec 1 enfant : 75 940 €

Contactez - nous rapidement et transmettez votre dossier pour organiser une visite !

55.65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	800.8
Provision sur charges	225
Conso Energ	275 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Collectif
Année construction	1960
Salle(s) de bains	1
WC	1

---

Photos du bien



