



## Appartement Vals Les Bains 6 pièces 120 m<sup>2</sup>

VALS LES BAINS 07600

**69 001 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AUBENAS**6 Chemin de la Plaine  
07200 Aubenas**0475890707**

## Appartement Vals Les Bains 6 pièces 120 m<sup>2</sup>

Situé dans le Centre ville de VALS les BAINS, Appartement Duplex situé au 3ème étage d'un immeuble (en pierres) édifié sur caves et comprenant 4 logements. Appartement F6 d'une superficie de 120 m<sup>2</sup> habitables env. divisé en cuisine, séjour, salon, 4 chambres, salle de bains, wc.  
Copropropriété en cours de constitution.  
Division possible.

120 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Salle(s) de bains 1

WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Date ERP	2026-04-07 20:27:35
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	299 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



