



## APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 27,13 M<sup>2</sup>

Avensan 33480

**430 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 430 € Honoraires

charges locataires: 299 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 81 € TTC.

Guy HOQUET  
CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

5, place Aristide Briand

33480 CASTELNAU DE MEDOC

## APPARTEMENT À LOUER DE 1

## PIÈCE DE 27,13 M<sup>2</sup>

Studio Meublé entièrement équipée avec salle d'eau et wc.

Balcon.

Libre de suite.

Pour personne seule.

Loyer 430€ Charges comprises (eau, électricité)

Dossier avec Garantie de Loyer Impayé VISALE ou Caution

27.13 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 430

Provision sur charges

Conso Energ 215 kWh/m<sup>2</sup> par an

Etage 1

Neuf - Ancien Ancien

Mode Chauffage Climatisation réversible

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Air pulsé

Salle(s) d'eau 1

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 433€ et 585€ au 01/01/2022

---

## Photos du bien

