



Maison Puylobier 3 pièces

PUYLOUBIER 13114

995 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 975 € Honoraires

charges locataires: 765.27 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 208.71 €
TTC.

Guy HOQUET
CAVEIRAC

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Maison Puylobier 3 pièces

Située sur la commune de Puylobier, au cœur d'un environnement naturel privilégié face aux vignes et au massif de la Montagne Sainte Victoire, cette charmante maison mitoyenne offre un cadre de vie calme et authentique.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un agréable espace de vie comprenant un séjour lumineux et une cuisine semi-équipée.

À l'étage, le logement se compose d'une chambre, d'une salle de bain, d'un WC séparé ainsi que d'un espace bureau pouvant également être aménagé en seconde chambre selon vos besoins.

À l'extérieur, vous bénéficierez d'un espace privatif idéal pour profiter du cadre environnant. Plusieurs places de stationnement sont également disponibles.

Disponible dès maintenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Loyer: 995.00 € dont 20.00€ de provisions sur charges

Honoraires: 765.27 €

Dépôt de garantie: 975.00 €

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite :
Contactez Guy Hoquet au 04.94.78.74.02

69.57 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	975 €
-------------------	-------

Date ERP	2024-06-13 04:22:45
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

