



Appartement 3 pièces à vendre à Puteaux, quartier Pressensé - Rives de Seine

Puteaux 92800

599 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON**

90 AVENUE DU 18 JUIN 1940
92500 RUEIL MALMAISON

01 55 47 11 22

Appartement 3 pièces à vendre à Puteaux, quartier Pressensé - Rives de Seine

Découvrez cet appartement de 3 pièces, d'une surface de 58,50 m², situé au 3ème étage d'un immeuble de 5 étages à Puteaux, dans le quartier prisé de Pressensé - Rives de Seine. Ce bien comprend 2 chambres, idéal pour une petite famille ou un couple cherchant un espace confortable. Vous apprécierez la proximité de nombreux services et commodités : supermarchés, plusieurs restaurants, boulangeries, ainsi que des espaces verts pour vos promenades. Les familles bénéficieront de la proximité d'établissements scolaires tels que le Lycée général et technologique L'Agora, l'École Maternelle Parmentier, et la Crèche des lutins. Pour votre bien-être, un centre de fitness est également accessible à proximité. Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet RUEIL MALMAISON. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un appartement fonctionnel dans un quartier dynamique et agréable à vivre.

59.32 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	68 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	4
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif, Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2019
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	432
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2308 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





