



Appartement Courbevoie 3 pièces 72.55 m2

COURBEVOIE 92400

480 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE**01 46 67 46 50**

Appartement Courbevoie 3 pièces 72.55 m2

COURBEVOIE COEUR DE VILLE, dans une résidence de standing, nous vous proposons un bel appartement de 3 pièces, offrant entrée avec rangement, cuisine aménagée et équipée de qualité, grand séjour de 30m2 avec parquet en bois massif, sans vis-à-vis, l'espace nuit comprend deux chambres, rangements, salle de bains wc séparé. Le bien est complété par une cave et une place de stationnement boxable en sous-sol, en sus du prix. Faibles charges, le bien est situé au centre des commodités : gare, commerces, écoles. Contactez votre agence Guy Hoquet pour plus de renseignements référence : 1296.

73 m²**3 pièce(s)****2
chambres****1 sdb****1 parking(s)**

Fiche technique du bien

Etage 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 45

Charges annuelles (ALUR)	1632 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2002
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	122 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1630€ et 2250€

Photos du bien



