



APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 27,30 M²

Amélie-les-Bains-Palalda 66110

39 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 27,30 M²

À vendre : Charmant appartement idéalement situé à Amélie-les-Bains-Palalda, parfait pour une personne seule ou un jeune couple. Situé au premier étage d'un immeuble avec ascenseur et interphone, ce bien offre une surface de 27,3 m².

Profitez d'une excellente performance énergétique avec un DPE en classe C, garantissant une bonne isolation thermique. Le chauffage est efficace, assurant votre confort toute l'année.

La gare routière d'Amélie-les-Bains-Palalda est à seulement 400 mètres, desservie par la ligne 530, facilitant vos déplacements.

Proposé à un prix attractif de 39 900€, cet appartement est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

27.3 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	165 kWh/m ² par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	50
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	700 €

Photos du bien

