



Maison 4 pièces à vendre à Varennes Jarcy -

VARENNES JARCY 91480

**Guy HOQUET COMBS
LA VILLE**

112 Rue Sommeville
77380 Combs-la-Ville

01 64 88 08 58

Maison 4 pièces à vendre à Varennes Jarcy -

À vendre, maison de 4 pièces d'une surface de 87 m² avec garage située à Varennes Jarcy.

GUY HOQUET COMBS LA VILLE

Tres belle maison entierement cloturée sur une parcelle de 533m²

Elle se compose d'une entrée ,d'un salon avec cheminée ,salle de bains, wc, deux chambres ,un bureau ou chambre d'enfant ainsi qu'une piece qui peut servir de dressing .

Un garage et une cave complètent ce bien.

Un rafraichissement est a prévoir pour mettre au gout du jour, beau potentiel et secteur très prisé.

Secteur calme avec école et gare accessible a Combs la ville/Quincy

Contactez Marilyn VOGT de l'agence Guy Hoquet a Combs la Ville.

Agent commercial RSAC Melun sous le numéro n°510181803

87 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Cuisine	Indépendante meublée
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	380 kWh/m2 par an
Surface terrain	533 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4170€ et 5680€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



