GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINT MAXIMIN 60740

Appartement Saint Maximin 2 pièce(s)

SAINT MAXIMIN 60740

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Appartement Saint Maximin 2 pièce(s)

À vendre : découvrez cet appartement 2 pièces de 44 m², idéalement situé dans un environnement calme et recherché.

Il se compose d'une entrée desservant un séjour agréable, une cuisine aménagée, une chambre confortable, une salle d'eau ainsi que des toilettes séparées. L'ensemble est en très bon état général et prêt à accueillir ses futurs propriétaires.

Vous profiterez également d'un espace extérieur appréciable, parfait pour vos moments de détente au calme.

Situé en rez-de-jardin d'un petit immeuble bien entretenu, cet appartement bénéficie d'un cadre de vie paisible tout en restant proche des commodités.

Une place de parking en sous-sol sécurisé complète ce bien, un véritable atout au quotidien.

Le bien est proposé au prix de 160 000 € FAI. Il s'inscrit au sein d'une copropriété.

Une belle opportunité à ne pas manquer, idéale pour un premier achat ou un investissement locatif.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.

44 m²	2 pièce(s)	1 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	122
Charges annuelles (ALUR)	1350 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	163 kWh/m2 par an
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien