



## Appartement F3 Dernier Etage 66 m2

ISNEAUVILLE 76230

**275 600 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**ISNEAUVILLE PLATEAU**  
**NORD**

**02 32 91 52 31**

569 Rue de l'Église  
76230 Isneauville

## Appartement F3 Dernier Etage 66 m2

UNIQUEMENT CHEZ GUY HOQUET ISNEAUVILLE

RARE A LA VENTE !

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE

Venez découvrir sans plus tarder cet appartement T3 de 66m2, avec terrasse de 39m2 exposition SUD, situé en plein centre d'Isneauville à deux pas des commerces et du F1.

Cet appartement est situé au dernier étage de la résidence (avec ascenseur) et dispose d'une terrasse exposé SUD de 39m2!

Il est composé d'une entrée avec placards, de WC, d'une salle de bain, d'un salon séjour et cuisine ouverte, ainsi que de deux chambres. (13m2 et 9m2)

Cet appartement dispose également de deux places de stationnement, dont une couverte en sous sol dans un box fermé!

Chauffage individuel radiateur Gaz de Ville

Charge Annuelle de copropriété : 1300 €

Nombre de logement dans la copropriété : 25

Taxe foncière 1100 €

Construction 2016

Bien proposé par Camille VARRET, agent commercial(902 613 629). Bien proposé par Camille VARRET, agent commercial(902 613 629).

66.4 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2016
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Nb Lots Copropriété	25
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours

Charges annuelles (ALUR)

1300 €

## Photos du bien



