



TOURCOING - GARE

TOURCOING 59200

170 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING - GARE

Idéalement situé à deux pas de la gare de Tourcoing, découvrez ce superbe loft d'environ 70 m².

Il se compose d'une pièce de vie de plus de 45 m² avec près de 4 mètres de hauteur sous plafond, une cuisine équipée, salle de bains ainsi que 2 belles chambres.

Pour compléter cet appartement, une place de stationnement privative. Un réel coup de coeur, à visiter sans tarder !

70 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

45 m2

Jardin

Non

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	99 kWh/m2 par an
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1380€ au 01/01/2021

Photos du bien



