



RUGLES - Maison avec sous-sol complet

RUGLES 27250

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RUGLES64 rue Aristide Briand
27250 RUGLES**02 32 24 60 43**

RUGLES - Maison avec sous-sol complet

EXCLUSIVITE, A RUGLES, A Vendre Maison familiale très lumineuse avec sous-sol total, en excellent état. Dès l'entrée, vous découvrirez un beau hall avec placard encastré, un vaste séjour-salle à manger de 40 m² avec cheminée insert, une cuisine équipée, une grande chambre avec rangements, une salle de bains complète et un WC avec lave-mains. À l'étage, un palier dessert deux chambres, un WC et un lave-mains. Le sous-sol total comprend une lingerie, une cuisine d'été, une cave, un atelier, et un lavabo. La maison dispose de volets électriques, solaires, d'une alarme, de double vitrage en PVC, d'un portail motorisé, et d'une terrasse. Idéale pour une famille, elle offre tout le confort et le charme que vous recherchez. À visiter rapidement !

133 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	40.1 m2
Date ERP	2026-04-16 09:12:58
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	1328 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





