



Maison Dammartin-en-Goële 5 Pièces 120 m²

DAMMARTIN EN GOELE 77230

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Maison Dammartin-en-Goële 5 Pièces 120 m²

IDEAL FAMILLE - SECTEUR RECHERCHE!

Maison individuelle éditée sur un terrain de 653m² comprenant :

Au RDC: Une entrée sur double séjour avec cheminée à insert, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une salle de bains, une buanderie pouvant être retransformée en une chambre, et un WC.

A l'étage: Un palier salon dessert 2 grandes chambres avec placards et un WC.

Les ++: Un garage avec arrière cuisine, plusieurs places de stationnement sur la propriété, une terrasse et un abris de jardin. Fibre, borne de recharge pour voiture électrique, store banne électrique à l'arrière de la maison et vide sanitaire.

MAISON AVEC BEAUCOUP DE CHARME...A VISITER SANS TARDER!

REF T1060

120 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	33.2 m2
Jardin	Oui
Année construction	1992
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert,GarageFerme
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2026-04-16 18:41:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	190 kWh/m2 par an
Surface terrain	653 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1722€ et 2330€

Photos du bien



