



Appartement T2 EN REZ DE CHAUSSEE en location à PERONNE

PERONNE 80200

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Appartement T2 EN REZ DE CHAUSSEE en location à PERONNE

APPARTEMENT MEUBLÉ 2 PIÈCES AU CALME - REZ DE CHAUSSEE

En location à PERONNE (80200) découvrez cet appartement T2 meublé, au calme de 38,66 m². Il dispose d'une entrée avec placards de rangements, d'un salon/séjour de 17 m², d'une cuisine aménagée et équipée et d'une chambre . Il compte aussi une salle d'eau et un WC.

Le chauffage est individuel au gaz de ville.

Cet appartement est situé dans un immeuble calme et sécurisé.

Cet appartement a une note DPE de classe E (304 kWh/m²/an). Côté émissions de gaz à effet de serre, l'indice GES est également de catégorie E.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Cet appartement T2 est proposé à la location pour un loyer mensuel de 450 € HC auquel s'ajoute 40 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 450 €.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet PERONNE pour une première visite de cet appartement à louer.

38.66 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	450
Provision sur charges	40
Conso Energ	304 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Ecole	5 min
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

