



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 54,00 M²

Cavalaire-sur-Mer 83240

286 760 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés
83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 54,00 M²

Situé au sein d'une résidence avec piscine, à seulement quelques minutes à pied du centre-ville de Cavalaire-sur-Mer, Accessible de plain-pied, il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine aménagée, d'une salle de bains, ainsi que de toilettes séparées.

Côté nuit, deux chambres ouvrent directement sur un jardin privatif.

Un stationnement extérieur ainsi qu'une place de parking en intérieur complètent ce bien. Un ascenseur est à disposition pour accéder facilement au garage.

Ravalement de façade récemment réalisé.

54 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

190 kWh/m² par an

Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1995
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	212
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1200 €

Photos du bien



