



Maison plain-pied 5 pièces à vendre à Fontenay Trésigny

FONTENAY TRESIGNY 77610

295 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Maison plain-pied 5 pièces à vendre à Fontenay Trésigny

À vendre, charmante maison de plain-pied de 5 pièces, d'une surface de 88 m², située à Fontenay Trésigny.

Construite en 1975, cette maison offre un cadre de vie calme en impasse, sur un terrain de plus de 430 m².

Elle comprend une entrée avec placards ouvrant sur un séjour/salle à manger double de 30m² avec cheminée, une cuisine équipée, un dégagement avec rangements desservant 3 chambres, une salle de bains et un wc indépendant.

Pour le stationnement, un garage fermé de 27m² et une place de parking extérieure sont disponibles.

Proche des écoles, notamment le Collège Stéphane Mallarmé, l'École élémentaire Jules Ferry et l'École maternelle Jules Ferry, ainsi que des commodités telles que supermarché, pharmacie, parcs et bureau de poste. Cette maison est idéale pour une famille recherchant un environnement paisible avec toutes les commodités à proximité. Contactez l'agence Guy Hoquet Fontenay Trésigny pour plus d'informations et organiser une visite.

88 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Surface séjour	30.95 m2
Jardin	Oui
Année construction	1975
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	430 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



