



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 62,01 M²

Chevigny-Saint-Sauveur 21800

183 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 62,01 M²

Sur la commune de Chevigny-Saint-Sauveur, découvrez cet appartement 3 pièces en parfait état, situé au 3^e et dernier étage d'une copropriété récente de 2014.

Vous y trouverez une entrée avec grands placards, une belle pièce de vie lumineuse avec accès à la terrasse, ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée.

L'espace nuit se compose de deux chambres de 13 m² et 10 m², d'une salle d'eau et de WC séparés.

En annexes : une cave et une place de parking en sous-sol.

Sa double exposition Est/Ouest et sa situation en dernier étage vous assurent une luminosité optimale tout au long de la journée.

Le chauffage et la production d'eau chaude sont collectifs.

ASSURANCE GARANTIE REVENTE Offerte. Nous contacter pour plus d'informations.

Annonce rédigée par Valentin Colman, agent commercial immatriculé au RSAC de Dijon sous le numéro 892 330 945.

62.01 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	127 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiant
Année construction	2014
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	249
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1400 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





