



Proximité et vue sur village d'Antraigues-Asperjoc

AIZAC 07530

232 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine
07200 Aubenas

0475890707

Proximité et vue sur village d'Antraigues-Asperjoc

Située sur la commune d'Aizac avec vue sur le village d'Antraigues,
Maison de plain pied éditée en 1991 avec garage attenant (25m²) comprenant 4 pièces principales dont 3 chambres d'une superficie habitable de 89.01m².
Environnement calme et privilégié sans vis à vis. Orientation sud.
Terrain planté avec abri voiture ou caravane d'une superficie d'environ 1100m².

89 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Jardin

Oui

Année construction

1991

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Pas de conduit |
| Date ERP | 2026-03-31 17:49:40 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 236 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 124 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 1158 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



