



## Maison Bussieres 5 pièce(s)

BUSSIERES 42510

**170 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FEURS**

10 rue de la République  
42110 FEURS

**04 77 26 00 20**

## Maison Bussieres 5 pièce(s)

VOTRE AGENCE GUY HOQUET FEURS VOUS PROPOSE A LA VENTE :

Maison de campagne avec charme et grand terrain , plus de 1 hectare !

Amoureux de la campagne et du charme de l'ancien, cette maison est faite pour vous !

Située dans un cadre verdoyant et paisible, proche de Rozier en Donzy, elle offre :

Une grande pièce de vie baignée de lumière, orientée sud, idéale pour recevoir

2 chambres confortables

Une salle de jeux pour petits et grands

Un espace détente pour se relaxer pleinement

Plus d'1 hectare de terrain pour profiter de la nature et de l'extérieur

Le charme authentique de l'ancien se mêle à un fort potentiel : des travaux sont à prévoir pour optimiser le confort et personnaliser votre maison selon vos envies.

Un véritable havre de tranquillité pour créer la maison de vos rêves.

Coup de coeur assuré pour les amoureux de nature, d'espace et d'authenticité ! Bien proposé par Laëtitia ALLARDON, agent commercial(901329904).

139 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	321 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1800
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	10378 m2

Photos du bien





