



Appartement 1 pièce

CLICHY 92110

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement 1 pièce

Rue de Paris

Guy Hoquet vous propose cet appartement de type 1 pièce au deuxième étage sur cour, d'un immeuble des années 30.

Cet appartement, sans vis-à-vis et en bon état se compose de la manière suivante : une pièce principale avec une cuisine ouverte aménagée et équipée et une salle d'eau avec toilettes.

Vous serez séduits par sa luminosité et son calme ainsi que son emplacement privilégié à proximité des commerces et à 4 minutes du métro Mairie de Clichy (Ligne 13) et 8 minutes de la Gare de Clichy /Levallois.

21.41 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

2

Nombre étages

5

Provision sur charges	82.81 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	251
Charges annuelles (ALUR)	744 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Année construction	1945
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2026-02-17 17:31:48
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	155 kWh/m2 par an
Conso Energ	294 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 930€

Photos du bien





