



Appartement 3 pièces 80 m² - Dernier étage - Riedisheim - 171 900 €

Riedisheim 68400

171 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement 3 pièces 80 m² - Dernier étage - Riedisheim - 171 900 €

Situé à Riedisheim, dans un environnement calme et recherché, cet appartement 3 pièces de 80 m² (réf. 4906) se trouve au 2^{ème} et dernier étage d'une copropriété bien entretenue AVEC ASCENSEUR. Avec un beau jardin commun.

Il se compose d'une pièce de vie lumineuse, de deux chambres spacieuses, d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau et de WC séparés. Sa distribution fonctionnelle conviendra aussi bien à un couple qu'à une famille.

Prestations : chauffage collectif au gaz (chaudière neuve), fenêtres PVC double vitrage, volets roulants électriques.

À proximité immédiate des écoles (Pasteur, Mathias Graf, François-Frey, Bartholdi), des commerces et de toutes les commodités.

Prix : 171 900 € (honoraires à la charge du vendeur)

Agent : BRUNO Maxime

Bien proposé par Guy Hoquet MULHOUSE. Contactez nous pour organiser une visite.

80 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	123 kWh\m2 par an
-------------	-------------------

Etage	2
-------	---

Dernier étage	Oui
---------------	-----

Nombre étages	2
---------------	---

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Type Chauffage	Collectif
----------------	-----------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Nb Lots Copropriété	19
---------------------	----

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
--	---------------------------

Charges annuelles (ALUR)	3900 €
--------------------------	--------

Photos du bien

