GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SANVIGNES LES MINES 71410

Maison 6 pièces à vendre à Sanvignes-les-Mines - Réf 1650

SANVIGNES LES MINES 71410

159 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LE CREUSOT

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

Maison 6 pièces à vendre à Sanvignes-les-Mines - Réf 1650

GUY HOQUET LE CREUSOT vous propose de découvrir en ERXCLUSIVITE cette maison T6 à vendre à SANVIGNES LES MINES

Avec une surface de 109 m² habitables, cette maison comprend au rez-de chaussée une entrée, une cuisine ouverte sur un grand séjour, une buanderie, une suite parentale et un WC.
A l'étage, un mezzanine se déploie sur trois chambres, un dressing, une salle d'eau avec WC.

+ Chauffage poêle à bois et gaz
+ Fenêtres en PVC double vitrage
+ Volets PVC
+ Assainissement tout à l'égout
+ Fibre
+ DPE C

Vous apprécierez le calme de ce quartier résidentiel proche de plusieurs écoles.

Une dépendance de 31 m² complète ce bien.
Le tout sur un terrain clos de 566m²

Contactez votre Agence Guy Hoquet LE CREUSOT pour plus de renseignements

référence 1650

109 m²	6 pièce(s)	4 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1992
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Poêle à bois
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	152 kWh/m2 par an

Conso Energ	166 kWh/m2 par an
Surface terrain	566 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1390€ et 1930€

Photos du bien