



## Maison Chécy limite Boigny sur Bionne - 3 chambres / 5 pièces sur un terrain clos et arboré.

CHECY 45430

**262 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOIGNY  
SUR BIONNE**

Rue de Verdun  
45760 Boigny-sur-Bionne

**0238750000**

## Maison Chécy limite Boigny sur Bionne - 3 chambres / 5 pièces sur un terrain clos et arboré.

Découvrez cette maison accolée par le garage dans un secteur calme et résidentiel de Chécy à deux minutes de Boigny sur Bionne.

Avec une superficie de 581 m<sup>2</sup> de terrain, cette maison de plain pied comprend une entrée, un salon/séjour lumineux, une cuisine indépendante, 3 chambres, une salle d'eau, un WC. Elle est idéale pour une famille.

La maison est équipée d'un chauffage électrique par radiateurs et d'un ballon électrique pour l'eau chaude.

Le calme est au rendez-vous, sans vis-à-vis, dans un cadre verdoyant.

À l'extérieur, un garage double avec fosse à vidanges, cave et grenier et une terrasse avec store complètent ce bien.

La maison est idéalement située à proximité de plusieurs écoles, Collège, et des transports.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet BOIGNY SUR BIONNE pour plus d'informations.

92 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1978
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	581 m <sup>2</sup>

Photos du bien





