



Charmant appartement 2 pièces à vendre à Avignon - Quartier Les Sources

AVIGNON 84000

96 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Charmant appartement 2 pièces à vendre à Avignon - Quartier Les Sources

Découvrez cet appartement idéalement situé sur le secteur de Saint Ruf, tout proche du tram, au sein d'une résidence sécurisée.

Au 1er étage sans ascenseur, il bénéficie d'une surface de 41 m², répartie sur 2 pièces.

Très lumineux, il comprend un salon donnant sur une belle terrasse plein sud, une chambre confortable, une cuisine équipée et aménagée, salle d'eau et WC individuel.

Parfait pour un premier achat ou un investissement.

En bon état, il n'attend que vous !

Ce bien est proposé au prix de 96 000 € par l'agence Guy Hoquet AVIGNON.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi, contactez-nous vite pour organiser une visite !

41 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Etage	1
Prestations / charges	800 EURO / AN
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	176 kWh/m2 par an
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



