



## À LOUER - Appartement T1 meublé hypercentre Fronton

FRONTON 31620

**530 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois  
Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires  
charges locataires: 372.57 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 101.61 €  
TTC.

Guy HOQUET  
FRONTON

8 place du 11 novembre 1918  
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

## À LOUER - Appartement T1 meublé hypercentre Fronton

À LOUER \*\*T1 climatisé dans le centre-ville de FRONTON\*\*

T1 situé dans le coeur de ville de FRONTON, il est composé d'une cuisine équipée (plaque induction, micro-ondes, hotte, frigidaire), d'un salon, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.  
Le logement est climatisé et chauffé via une pompe à chaleur.

Détail des provisions sur charges :

- Entretien PAC
- Taxe d'enlèvement des ordures ménagères
- Consommation d'eau froide

33.87 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1000 €
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	61 kWh/m2 par an
Conso Energ	116 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 660€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 450€ et 660€

---

## Photos du bien

