



MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 110,62 M²

Valence 26000

1 070 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois
Dépôt de garantie : 1070 € Honoraires
charges locataires: 1210 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 330 €
TTC.

**Guy HOQUET VALENCE
SUD**

350 avenue Victor Hugo
26000 VALENCE

0475438705

MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 110,62 M²

Découvrez cette charmante maison à louer à Valence, offrant un cadre de vie idéal avec ses 4 pièces spacieuses et ses 3 chambres confortables. Profitez d'une excellente isolation thermique grâce à un DPE de classe C.

Située à proximité des commodités, vous trouverez Biocoop et Aldi à seulement 3 minutes à pied. Les familles apprécieront la proximité des écoles, toutes à 5 minutes de marche.

Pour vos déplacements, l'arrêt de bus Berenger est à 300 mètres. Les gares SNCF Voyageurs et Valence Ville sont également à proximité.

Les amateurs de nature seront ravis par les parcs et forêts accessibles en quelques minutes.

Cette maison est disponibles mi-juillet.

Le loyer mensuel est de 1070€. Le dépôt de garantie est de 1070€ et les honoraires d'agence à la charge du locataire sont de 1 210€.

Ne manquez pas cette opportunité!

110.62 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	1070
Provision sur charges	
Conso Energ	95 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1950

Photos du bien



