



LAON : Appartement T3 à louer

LAON 02000

557 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 17 € / mois

Dépôt de garantie : 540 € Honoraires

charges locataires: 540 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 228 €

TTC.

Guy HOQUET LAON

18 avenue Carnot

02000 LAON

03 23 29 96 62

LAON : Appartement T3 à louer

En location : découvrez à LAON (02000) cet appartement de 3 pièces de 76,9 m². Il se compose comme suit : un séjour de 25 m², deux chambres (de 11 et 18 m²), une cuisine aménagée et équipée (plaque gaz et hotte aspirante, une salle de bains, une entrée, un dégagement et un palier.

Cet appartement de 3 pièces est à louer pour 540 € HC, avec 17 € de provision sur charges pour l'eau froide et la minuterie des communs. Le dépôt de garantie demandé est de 540 €.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers. Référence de l'annonce 2668

70 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Provision sur charges	17 €
Dépôt de garantie	540 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2023-08-08 21:21:48
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	206 kWh/m2 par an
Conso Energ	391 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2510€ et 3450€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



