GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à JUILLEY 50220

Maison Juilley 2 pièce(s)

JUILLEY 50220

Guy HOQUET AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison Juilley 2 pièce(s)

À louer : appartement meublé de type T2 situé sur la commune de Juilley.

D'une superficie de 43 m², ce logement se compose d'une cuisine aménagée et équipée, d'un salon, d'une chambre avec accès à une cour privative, ainsi que d'une salle d'eau. Une cave vient compléter ce bien. Il est loué entièrement meublé.

À l'extérieur, vous bénéficierez également d'une place de stationnement.

Le logement est conforme aux normes PMR et dispose d'une rampe d'accès.

Loyer hors charges : 500 €
Forfait de charges : 100 € (incluant l'électricité et l'abonnement)
Dépôt de garantie : 1 000 €

Honoraires de location :

* Visite, constitution du dossier et rédaction du bail : 215 €
* État des lieux : 86 €

Diagnostic de performance énergétique : D
GES : B

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 900 € et 1 230 €.

Pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

43 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1000 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	111 kWh/m2 par an
Conso Energ	210.9 kWh/m2 par an
Surface terrain	100 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1230€

Photos du bien