



MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 81,00 M²

Cavalaire-sur-Mer 83240

421 200 € *

* 421 200 € honoraires inclus

405 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés

83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 81,00 M²

Sur les Hauteurs de Cavalaire, MAS VUE MER, au sein d'une intime, discrète et convoitée copropriété de 5 lots se partageant une piscine et un parc semé d'essences méditerranéennes, ce bien vous invite par son entrée indépendante à découvrir un vaste séjour ouvrant sur une terrasse et jardin d'environ 50m², à l'étage, palier, 2 grandes chambres avec terrasse et vue sublime sur le cap Lardier, salle d'eau et wc, le tout avec un garage d'environ 20m².

Bien proposé par Brice-Alban MERY, agent commercial(93370815800011). Bien proposé par Brice-Alban MERY, agent commercial(93370815800011).

81 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

226 kWh\m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1979
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	5
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2500 €
Surface terrain	50 m2

Photos du bien



