



TERRAIN DE LOISIRS 202 m2 avec CHALET ossature bois 3P, 2ch, ST PIERRE OLERON

SAINT PIERRE D OLERON 17310

160 000 € *

* 160 000 € honoraires inclus

150 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DOLUS
D'OLERON

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

TERRAIN DE LOISIRS 202 m2 avec CHALET ossature bois 3P, 2ch, ST PIERRE OLERON

Située dans un environnement entouré de nature et proche des commodités de la capitale de l'île, venez visiter cette habitation en OSSATOIRE BOIS, idéale pour passer vos vacances et vous relaxer.

Elle vous offrira pièce de vie cuisine ouverte, 2 chambres, salle d'eau/wc.

Terrasse bois avec pergola bâchée.

Jardin arboré et engazonné, coin barbecue, emplacement 2 véhicules.

Surface du terrain de Loisirs : 202 m2.

Située dans une co-propriété gérée en ASL, des aménagements sont à votre disposition tels que : piscine, hammam, sauna, terrain de boules, petit étang ouvert à la pêche, terrain omnisport.

A proximité, restaurant tenu en gérance.

Climatisation réversible, et chauffage électrique.

Vidéo de présentation : <https://www.facebook.com/reel/828903389717943>

Il est à vendre pour la somme de 160 000 €. Le prix net est de 150 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 6,67 %.

Référence de l'annonce : 12394

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

32 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Surface terrain

202 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





