



LABOUHEYRE

LABOUHEYRE 40210

1 150 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1150 € Honoraires
charges locataires: 840 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 252 €
TTC.

Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

LABOUHEYRE

Maison rénovée avec goût située à proximité du centre-ville et proche de l'école.

La maison se compose d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, un cellier, un dégagement desservant 3 chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendantes.

Location soumise à la GLI. Libre immédiatement.

Contactez votre agence GUY HOQUET Parentis-en-Born au 05.58.82.58.58 . Ref : Ges-388

89.67 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Oui

Accès Ecole

1 min

Dépôt de garantie	1150 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1978
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	3

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-10-25 07:55:33
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	83 kWh/m2 par an
Conso Energ	38 kWh/m2 par an
Surface terrain	688 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 655€ et 887€ au 01/01/2021

Photos du bien



